

|  |
|--|
| <b>ENTIDAD: UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR</b>                    |
| <b>DIRECCIÓN: EDIFICIO CORTIJO, AVENIDA REFORMA 2-18 ZONA 9, 1 NIVEL</b>         |
| <b>HORARIO DE ATENCIÓN: DISPOSICIONES PRESIDENCIALES (9:00 a.m. a 5:00 p.m.)</b> |
| <b>TELÉFONO: 2412-6969</b>   |
| <b>DIRECTOR: ANTONIO STANIN PALENCIA DE LA ROCA</b>                              |
| <b>ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: COMPRAS</b>                                       |
| <b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: DICIEMBRE 2024</b>                                    |
| <b>CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE 2024</b>                                     |

*(Handwritten signature and official stamps)*  
 Wilson Canel  
 Servicios técnicos  
 Sección Compras  
 Departamento Administrativo  
 UDEVIPO

**NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

| No.  | TIPO                              | CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO   | MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO   | DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)        | NOMBRE DEL PROVEEDOR                        | MONTO       | PLAZO DEL CONTRATO       |
|--|-----------------------------------|--|---|--|---|-------------|--------------------------|
| 1  | COMPRA DIRECTA SEGÚN NOG:21829829 | ARRENDAMIENTO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOCE (12) FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES(COPIADOR A, IMPRESORA Y ESCÁNER) PARA USO DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO- | PARA USO DE LOS DIFERENTES DEPARTAMENTOS  | (NIT 325619)CANELLA SOCIEDAD ANONIMA                   | CANELLA SOCIEDAD ANONIMA                    | Q89,100.00  | 03/01/2024 AL 31/12/2024 |
| EL ARRENDAMIENTO MENSUAL SERA DE UN MONTO DE Q.7,425.00 QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA.   |                                   |  |   |  |   |             |                          |
| 2  | COMPRA DIRECTA SEGÚN NOG:22437568 | ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO- DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024   | ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO- | (NIT 30600)CONDOMINIOS METROPOLITANOS SOCIEDAD ANONIMA | CONDOMINIOS METROPOLITANOS SOCIEDAD ANONIMA | Q633,749.88 | 03/01/2024 AL 31/12/2024 |
| <p>PAGO POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO QUE CORRESPONDA AL MES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2024.PRIMER NIVEL DE 629.60 METROS CUADRADOS.COSTO MENSUAL Q.52,812.49 UBICADO EN AVENIDA REFORMA 2-18 ZONA 9 EDIFI CORTIJO PRIMER NIVEL SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE NUMERO CERO CERO UNO GUION DOS MIL VEINTICUATRO GUION UDEVIPO (001-2024-UDEVIPO), ACUERDO MINISTERIAL No.497-2024, NOG 22437568 MONTO PAGADO Q.105,624.98</p> |                                   |  |   |  |   |             |                          |