

<b>ENTIDAD: UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR</b>
<b>DIRECCIÓN: EDIFICIO CORTIJO, AVENIDA REFORMA 2-18 ZONA 9, 1 NIVEL</b>
<b>HORARIO DE ATENCIÓN: DISPOSICIONES PRESIDENCIALES (9:00 a.m. a 5:00 p.m.)</b>
<b>TELÉFONO: 2412-6969</b>
<b>DIRECTOR: ANTONIO STANIN PALENCIA DE LA ROCA</b>
<b>ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: COMPRAS</b>
<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: DICIEMBRE 2024</b>
<b>CORRESPONDE AL MES DE: DICIEMBRE 2024</b>

*(Handwritten signature and official stamps)*  
 Wilson Canel  
 Servicios técnicos  
 Sección Compras  
 Departamento Administrativo  
 UDEVIPO

**NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO**

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	COMPRA DIRECTA SEGÚN NOG:21829829	ARRENDAMIENTO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOCE (12) FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES(COPIADOR A, IMPRESORA Y ESCÁNER) PARA USO DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO-	PARA USO DE LOS DIFERENTES DEPARTAMENTOS	(NIT 325619)CANELLA SOCIEDAD ANONIMA	CANELLA SOCIEDAD ANONIMA	Q89,100.00	03/01/2024 AL 31/12/2024
EL ARRENDAMIENTO MENSUAL SERA DE UN MONTO DE Q.7,425.00 QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA.							
2	COMPRA DIRECTA SEGÚN NOG:22437568	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO- DE ENERO A DICIEMBRE DE 2024	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PARA EL DESARROLLO DE VIVIENDA POPULAR -UDEVIPO-	(NIT 30600)CONDOMINIOS METROPOLITANOS SOCIEDAD ANONIMA	CONDOMINIOS METROPOLITANOS SOCIEDAD ANONIMA	Q633,749.88	03/01/2024 AL 31/12/2024
<p>PAGO POR SERVICIO DE ARRENDAMIENTO QUE CORRESPONDA AL MES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2024.PRIMER NIVEL DE 629.60 METROS CUADRADOS.COSTO MENSUAL Q.52,812.49 UBICADO EN AVENIDA REFORMA 2-18 ZONA 9 EDIFI CORTIJO PRIMER NIVEL SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE NUMERO CERO CERO UNO GUION DOS MIL VEINTICUATRO GUION UDEVIPO (001-2024-UDEVIPO), ACUERDO MINISTERIAL No.497-2024, NOG 22437568 MONTO PAGADO Q.105,624.98</p>							