



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	600	Servicios Básicos	Q.	230
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	800
Padre	Q.		Transporte	Q.	
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.	450	Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	1050	TOTAL	Q.	1030
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 20					

Yo **Gloria Marina Gomez Maquin**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

(Handwritten signature)

2/a



Ministerio de
**Comunicaciones,
Infraestructura y
Vivienda**

Boleta NO. 0851-2025



Estudio Socioeconómico

términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego ,testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

[Handwritten signature]

Nombre y Firma

Firma o impresión digital del solicitante

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

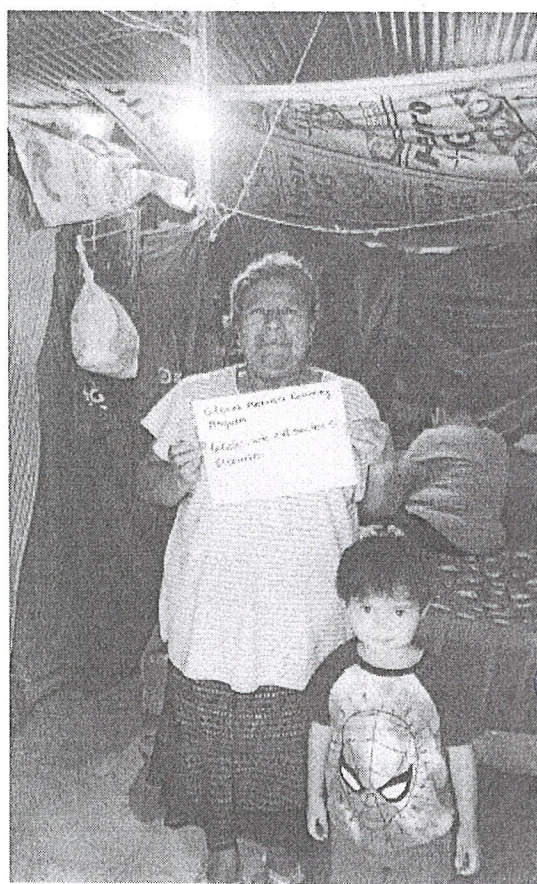
[Handwritten mark]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

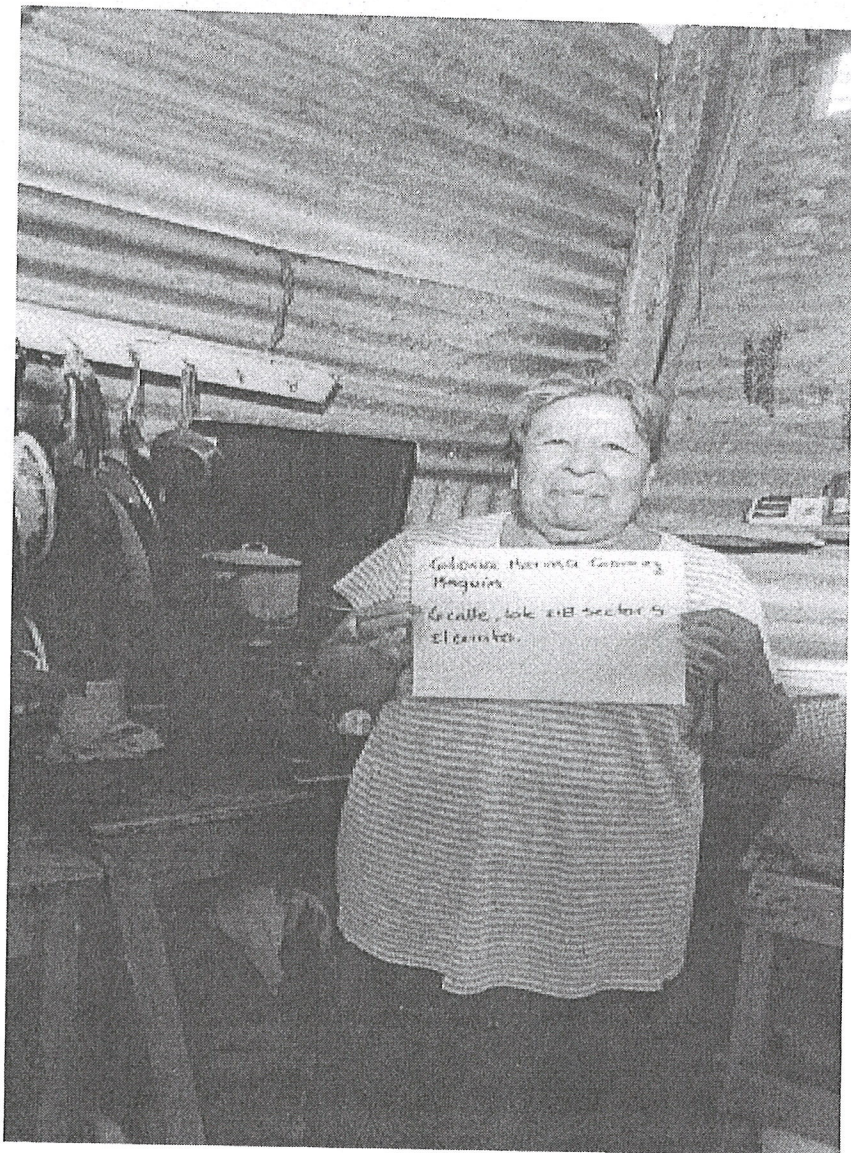
Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gov.gt



A.

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UOEVIPO

7/4



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín-Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO-

[Handwritten signature]
12/12



Estudio socioeconómico

1. Datos Generales del Solicitante		
Nombre: Julia Rodriguez Barillas		Fecha de la visita domiciliar : 29/9/2025
Lote / No. Casa: 19	Zona: 18, el Cerrito	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: Sector 5		Departamento: Guatemala
Latitud		Longitud
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: No se encontró a nadie en el inmueble		
Otro:	Nombre del inquilino:	Tiempo de alquilar el inmueble:

Nombre y Firma

Encuestador de la UDEVIPO

Pablo Josué Marín Cruz
Servicio Técnico
Departamento Social
UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO  www.udevipo.gob.gt

Handwritten signature in blue ink



Estudio socioeconómico



El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
de la Oficina General
de Asesoría
Técnica

2/2



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Marceny Magdalena Ixcoy Perez		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2113712970808	
Edad: 33	Sexo: Femenino	Extendido en: Totonicapan	
Nacionalidad: Guatemalteca		Estado Civil: Unido	
Profesión U Oficio: Ama de casa		Etnia: Maya	
Comunidad Sociolingüística			
Pertenencia sociolingüística: Castellano, Man		Latitud: -90.4418107	
		Longitud: 14.6519415	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: Las champas	
415	Sector A		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
2005	5	1	46904763
			Teléfono 2 :
Situación del inmueble: Construido			Tipo de construcción: Formal

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO-

Handwritten signature and initials



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Block	Techo: Losa Fundida	Piso: Ceramico	Servicios: Agua, Drenajes, Luz, Internet

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESION U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Eddie David Carranza	03/06/1992	Soltero (a)	Tablayesero	Cónyuge/conviviente	Si

Handwritten signature in blue ink.

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.		Servicios Básicos	Q.	600
Conyuge	Q.	3000	Alimentación	Q.	1500
Padre	Q.		Transporte	Q.	600
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	3000	TOTAL	Q.	2700
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 300					

Yo Marceny Magdalena ixcoy perez

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien,

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Handwritten signature in blue ink

2/4



Ministerio de
**Comunicaciones,
Infraestructura y
Vivienda**

Boleta NO. 0854-2025



Estudio Socioeconómico

ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

[Handwritten Signature]

Nombre y Firma

Firma o Impresión digital del solicitante

Pablo José María Cruz
Servicios Sociales
Departamento Social
Bogotá

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

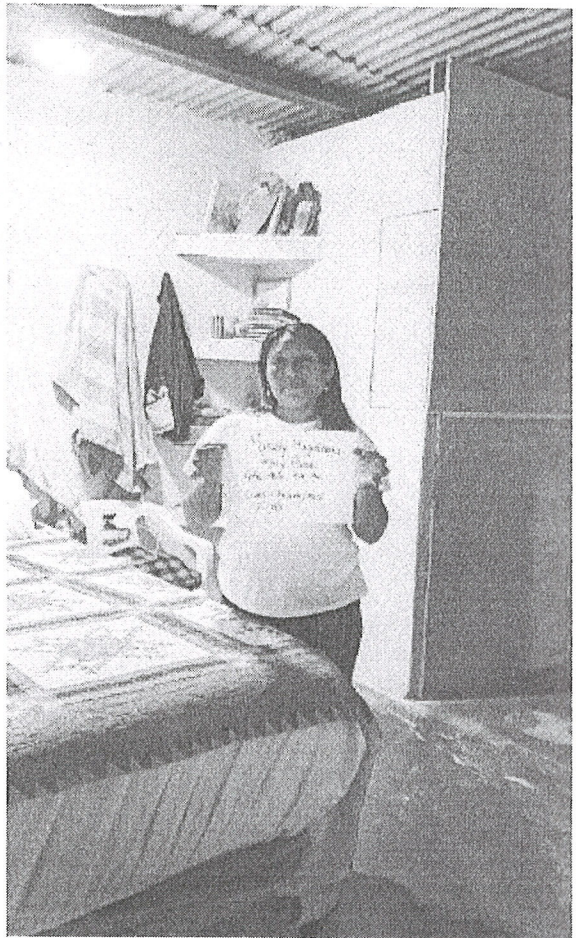
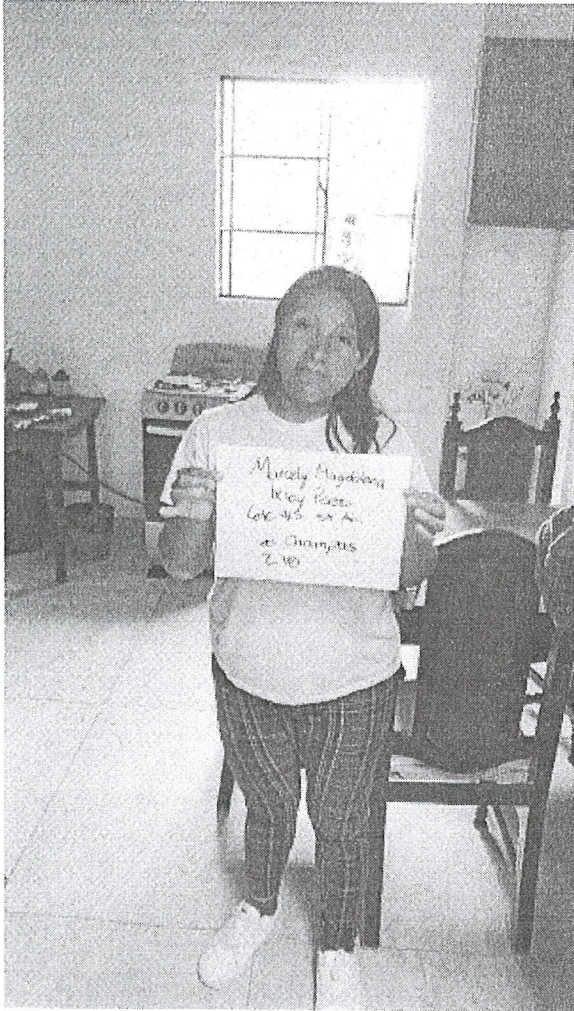
[Handwritten Signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín-Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO- *[Signature]* 3/14



P.J.

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO-

4/4



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		SI	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Griselda López Urizar de Chamalé		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2288826991505	
Edad: 37	Sexo: Femenino	Extendido en: Baja verapaz	
Nacionalidad: Guatemalteca		Estado Civil: Casado	
Profesión U Oficio: Asistente de ventas		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Pertenencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4433446	
		Longitud: 14.659375	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: La ruedita	
Lote 38	25 avenida		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
2007	6	1	31500799
			Teléfono 2 :
Situación del inmueble: Construido			Tipo de construcción: Semi-Formal

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo José Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO.

Handwritten signature



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared:	Techo:	Piso:	Servicios: Cable, Internet
Adobe, Lamina	Lamina	Cemento	

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
José daniel chamalé sian	15/08/1986	Casado (a)	Contador	Cónyuge	Si

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	3500	Servicios Básicos	Q.	450
Conyuge	Q.	3750	Alimentación	Q.	800
Padre	Q.		Transporte	Q.	350
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	375
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	7250	TOTAL	Q.	1975
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 5275					

Yo **Griselda López Urizar de Chamalé**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien,

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

(Handwritten signature)

2/4



Ministerio de
**Comunicaciones,
Infraestructura y
Vivienda**

Boleta NO. 0855-2025



Estudio Socioeconómico

ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales”.

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

Firma o impresión digital del solicitante

Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

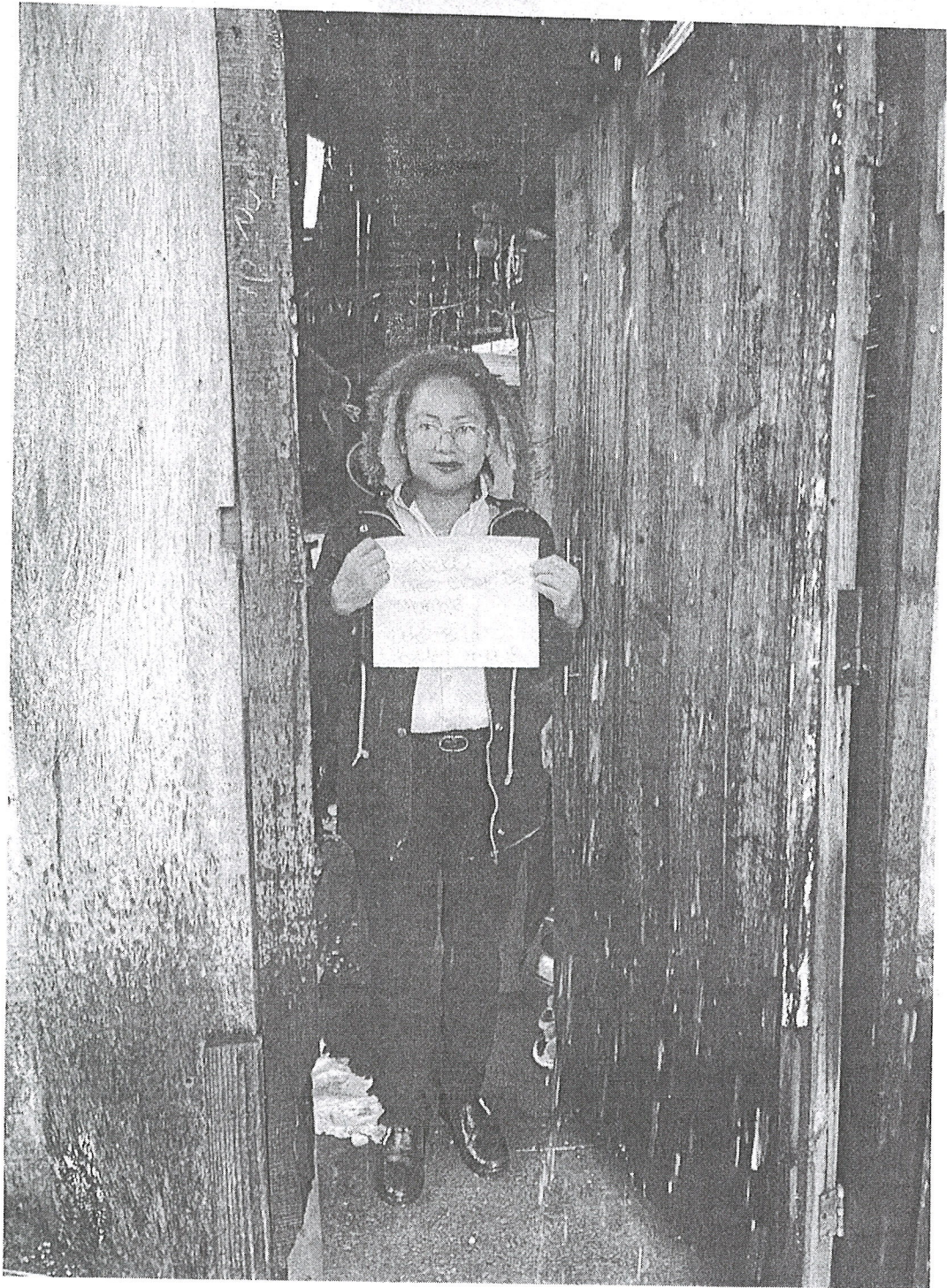
Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Handwritten signature in blue ink.

Pablo Josué Marín C.
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO
11/12



[Handwritten signature]

Pablo José Mario Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEMPOY

9/4



Estudio socioeconómico

1. Datos Generales del solicitante		
Nombre: Ericka Bertila Toc		Fecha de la visita domiciliar : 29/9/2025
Lote / No. Casa: Lote 264	Zona: 18, Las Champas	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: Manzana 6, Sector G		Departamento: Guatemala
Latitud -90.4394492		Longitud 14.6516009
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: El inmueble se encuentra alquilando		
Otro:	Nombre del inquilino: Hilda Maribel Moreno Gomez	Tiempo de alquilar el inmueble: 1 año

Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. de

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

1/2



Estudio socioeconómico



El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo José de Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Especial
UDEVIPO



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Aurelia Tem Vasquez		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2572220060917	
Edad: 44	Sexo: Femenino	Extendido en: Quezaltenango	
Nacionalidad: Guatemalteca		Estado Civil: Soltero	
Profesión U Oficio: Tortillera		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Perteneencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4452897	
		Longitud: 14.6686348	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: Bendición de Dios	
Lote 26	23 avenida final		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
2003	6	2	33759574
			Teléfono 2 :
			42879652
Situación del inmueble: Construido		Tipo de construcción: Informal	

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

(Handwritten signature and initials)

1/4



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Lamina	Techo: Palma, Lamina	Piso: Tierra	Servicios: Agua, Drenajes

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Jenifer Analy Tem Vasquez	20/10/2005	Soltero (a)	Ama de casa	Hija	Si

[Handwritten signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	1500	Servicios Básicos	Q.	35
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1200
Padre	Q.		Transporte	Q.	
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	1500	TOTAL	Q.	1235
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 265					

Yo Aurelia Tem Vasquez

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien,

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

(Handwritten signature)

2/14



Ministerio de
**Comunicaciones,
Infraestructura y
Vivienda**

Boleta NO. 0860-2025



Estudio Socioeconómico

ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego Yennifer Anali Tem Vasquez, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número 3611182010101.

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

Anali Tem

Nombre y Firma

Firma o impresión digital del solicitante

Pablo Jesús Marín Cruz
Servicios Jurídicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

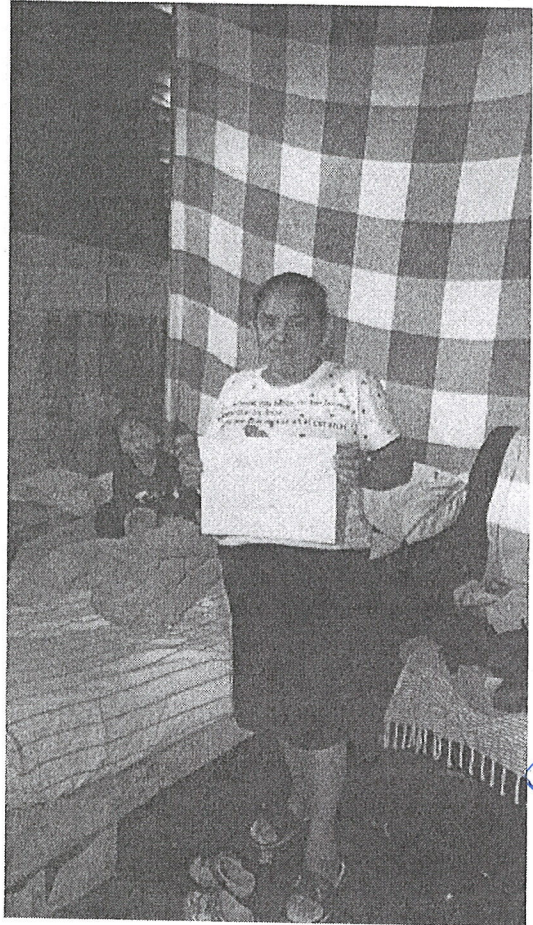
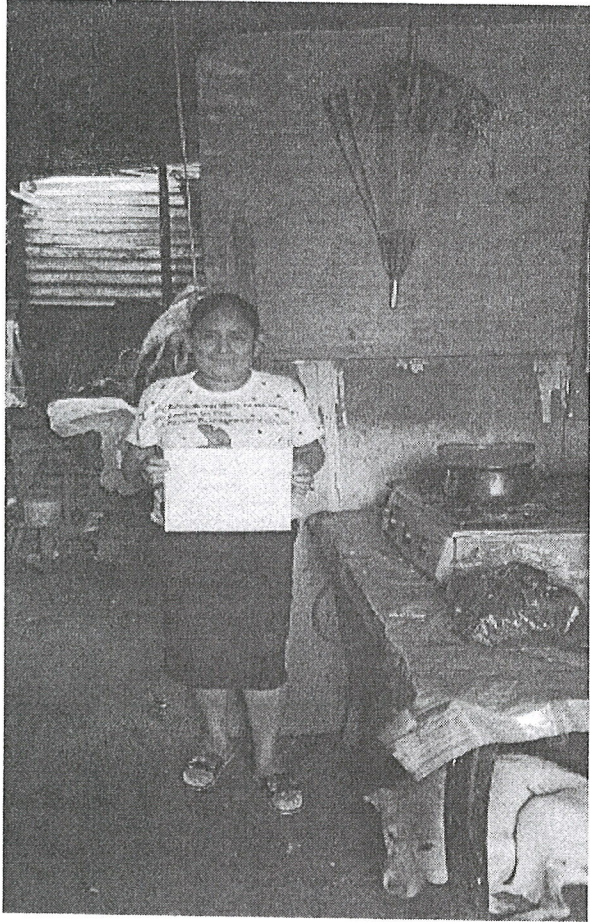
[Handwritten signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Handwritten signature in blue ink.

Pablo Jesús Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Sacerd
DGEVPP

29/10



Handwritten signature in blue ink.

Pablo Jesús Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento de
ADENPQ

2/11



Estudio socioeconómico

1. Datos generales del solicitante		
Nombre: SILVIA INES ESCOBAR		Fecha de la visita domiciliar: 29/9/2025
Lote / No. Casa: Lote 8	Zona: 18	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: Sector 1 Bendición de Dios		Departamento: Guatemala
Latitud		Longitud
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: El inmueble se encuentra en construcción		
Otro:	Nombre del inquilino:	Tiempo de alquiler el inmueble:

Nombre y Firma

Pablo José Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]

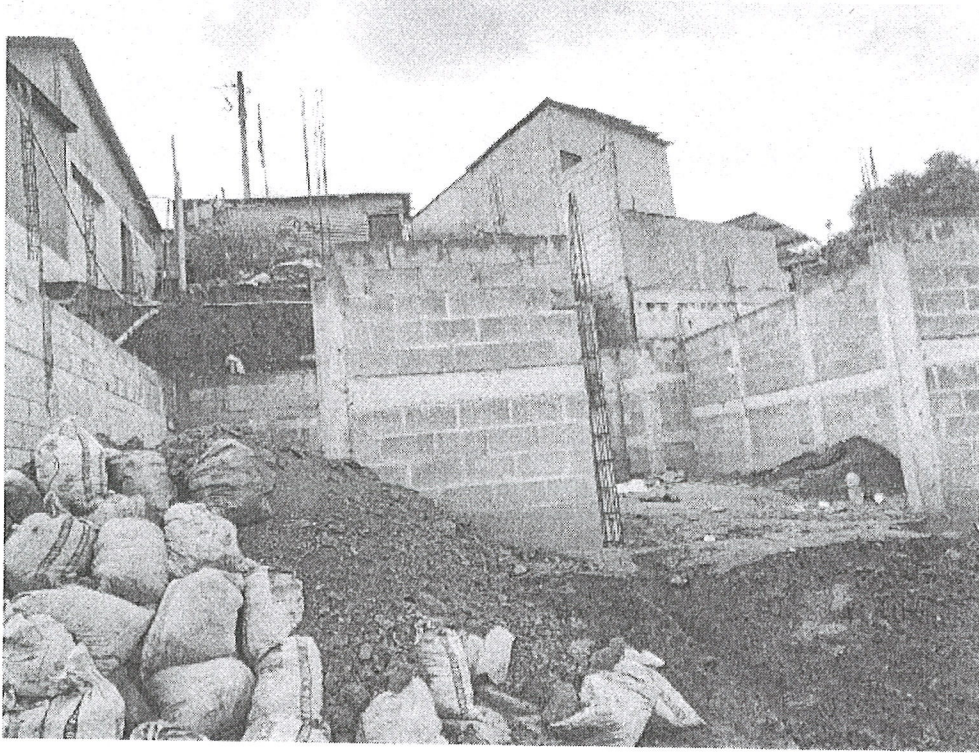


Ministerio de
**Comunicaciones,
Infraestructura y
Vivienda**

Boleta NO.0861-2025



Estudio socioeconómico



El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO    www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO



Estudio socioeconómico

1. Datos Generales del solicitante		
Nombre: Victoria Ticuru		Fecha de la visita domiciliar : 29/9/2025
Lote / No. Casa: 18-71	Zona: 6, San Juan de Dios	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: 22 avenida A		Departamento: Guatemala
Latitud -90.4876653		Longitud 14.6622317
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: No se encontró a nadie en el inmueble		
Otro:	Nombre del inquilino:	Tiempo de alquilar el inmueble:

Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]



Estudio socioeconómico



El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografía impresa como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gov.gt

Pablo Josué Marín-Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

m/c



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Olga Leticia Illú Martínez		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2326560960513	
Edad: 55	Sexo: Femenino	Extendido en: Escuintla	
Nacionalidad: Guatemala		Estado Civil: Soltero	
Profesión U Oficio: Lavandera		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Perteneencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4408289	
		Longitud: 14.6563384	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: El Cerrito	
Lote 37 A	Sector 2, 3 calle		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
15/01/2003	3	1	41386309
			Teléfono 2 :
Situación del inmueble: Construido		Tipo de construcción: Semi-Formal	

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo José M... Cruz
Servicio...
Departamento...
C... 114



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Block	Techo: Lamina	Piso: Cemento	Servicios: Agua, Luz, Internet, Drenajes

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESION U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Christian Paulino Illú Martínez	22/11/2000	Soltero (a)	Bachiller en Computación	Hijo	Si

[Handwritten signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	3800.00	Servicios Básicos	Q.	615
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1800
Padre	Q.		Transporte	Q.	840
Hijos (a)	Q.	1400.00	Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	1000
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	5200	TOTAL	Q.	4255
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 945					

Yo **Olga Leticia Illú Martínez**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

02/24



Estudio Socioeconómico

la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego ,testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

Firma o impresión digital del solicitante

Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

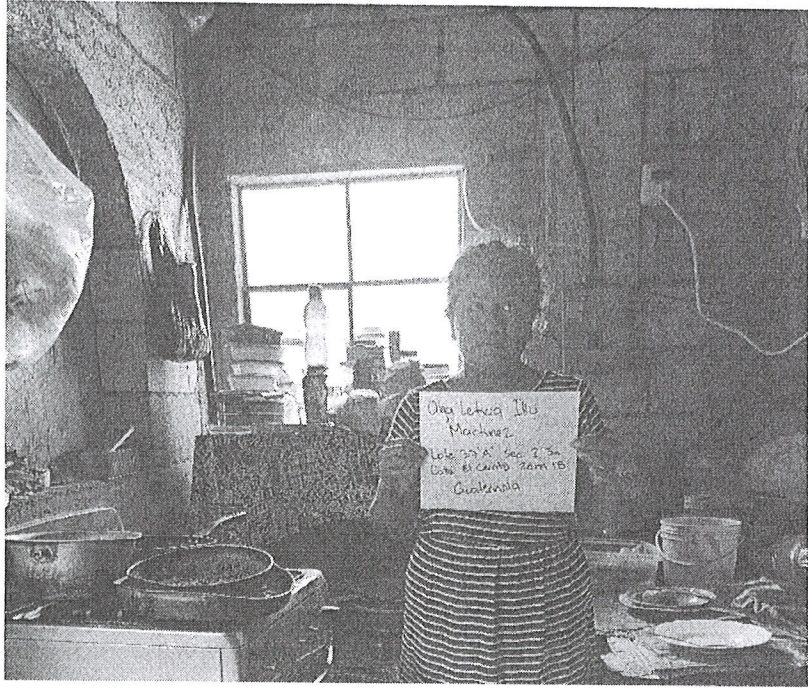
Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

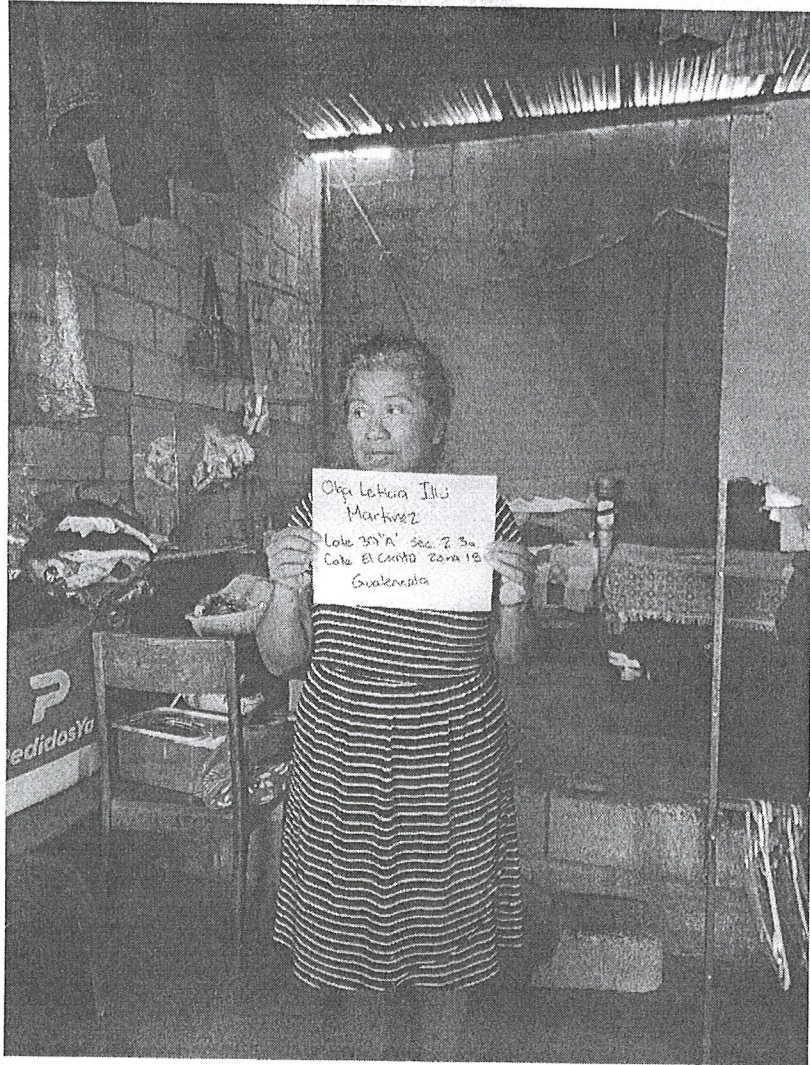
Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Handwritten signature in blue ink.

Pablo José Marín Cruz
Técnicos
Departamento Social
UDEVIPU



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO- *[Handwritten initials]*



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: ANA MAURA LOPEZ GARCIA		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2453840220101	
Edad: 48	Sexo: Femenino	Extendido en: Guatemala	
Nacionalidad: Guatemalteca		Estado Civil: Casado	
Profesión U Oficio: Comerciante		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Pertenencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4413545	
		Longitud: 14.6560034	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: El Cerrito	
Lote 111	Sector 2		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
1996	2	1	52835756
			Teléfono 2 :
Situación del inmueble: Construido			Tipo de construcción: Semi-Formal

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué María Cruz
Servicios Médicos
Departamento Social
-UDEVIPO-



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Block	Techo: Lamina	Piso: Cemento	Servicios: Agua, Drenajes, Internet, Luz, Cable

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Jarinson Gerardo Contreras Lopez	11/10/2009	Soltero (a)	Estudiante	Hijo	Si

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Handwritten signature in blue ink



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	1800	Servicios Básicos	Q.	205
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1200
Padre	Q.		Transporte	Q.	
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	1800	TOTAL	Q.	1405
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 395					

Yo **SILVIA LUCRECIA ORELLANA**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

ANA LOPEZ

Nombre y Firma

Firma o impresión digital del solicitante

Pablo Josué María C. Escobar
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

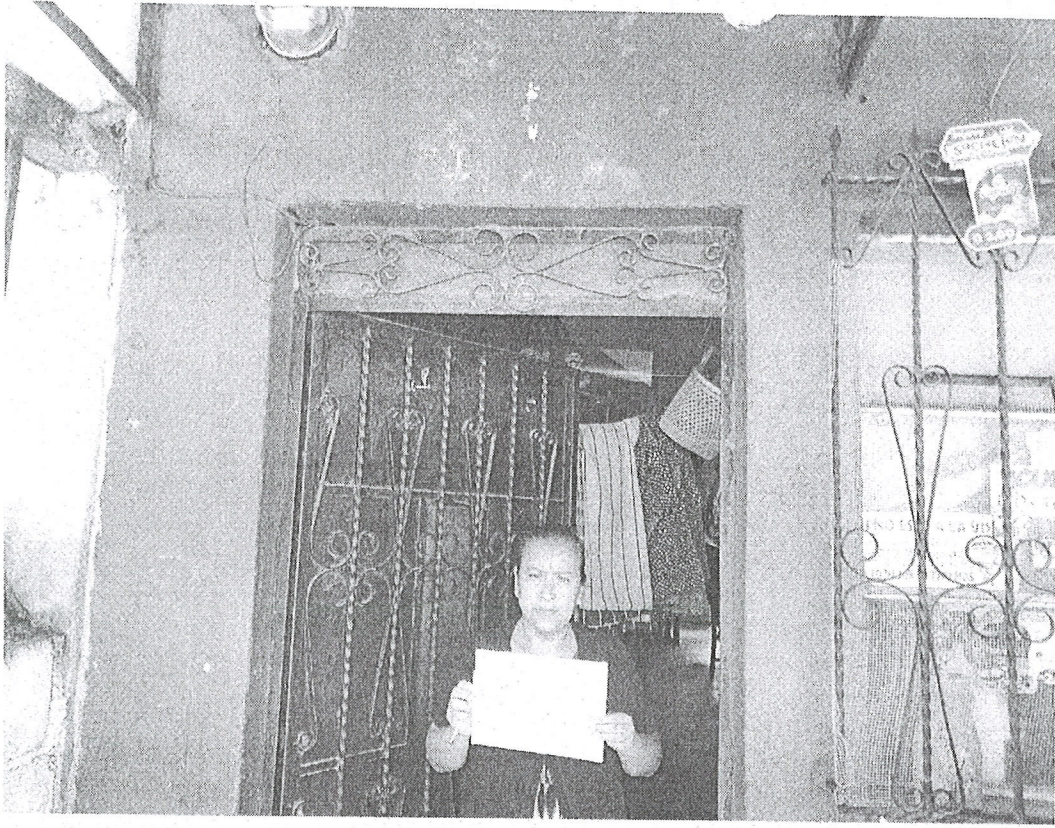
El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

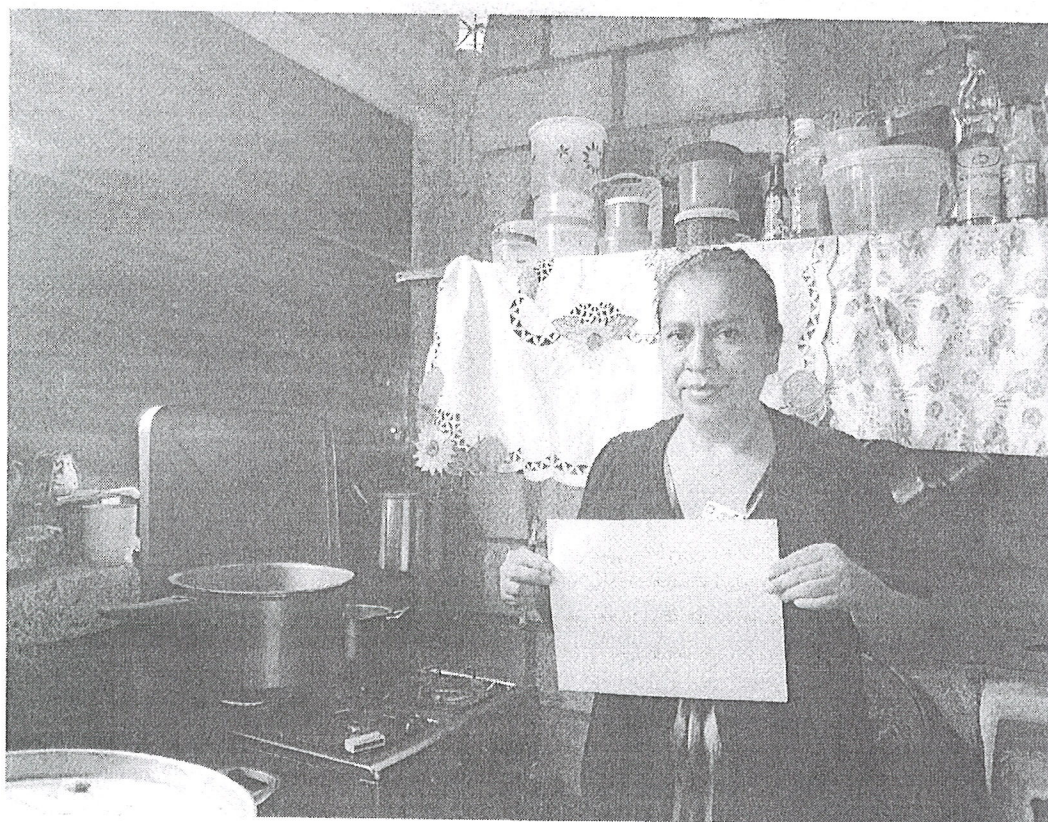
Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Pablo José María Cruz
Servicio de Atención
Departamento de Salud
-UDENPA



P. J.
A

Pablo Josué Marín Cruz
Servicio de
Departamento
-UDEVIPO



Estudio socioeconómico

1. Datos Generales del solicitante		
Nombre: Nancy Elizabeth Garcia		Fecha de la visita domiciliar : 29/9/2025
Lote / No. Casa: 54	Zona: Zona 18	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: Sector 4, El Cerrito		Departamento: Guatemala
Latitud _____ Longitud _____		
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: No se encontró a nadie en el inmueble		
Otro: _____	Nombre del inquilino: _____	Tiempo de alquilar el inmueble: _____

Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

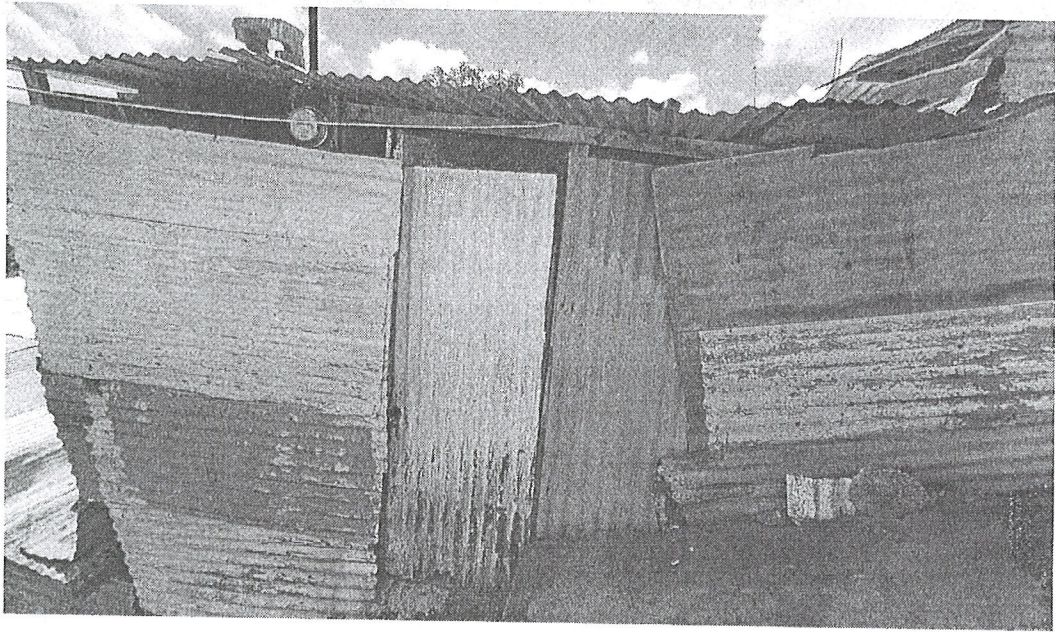
El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]



Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UOEVIPO



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Artemio Abigaíl Ruiz López		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2431879201401	
Edad: 54	Sexo: Masculino	Extendido en: Quiché	
Nacionalidad: Guatemala		Estado Civil: Casado	
Profesión U Oficio: Comerciante		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Perteneencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4383948	
		Longitud: 14.6548614	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: El cerrito	
Lote 335 A	Sector 5		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
15/01/1995	2	1	42444722
			Teléfono 2 :
Situación del inmueble: Construido			Tipo de construcción: Formal

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO @ f v www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Merrín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPO-

1/4



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Block	Techo: Lamina	Piso: Ceramico	Servicios: Luz, Agua, Drenajes, Internet, Cable

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESION U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Silvia Asucena Cardona Santos	01/01/1972	Casado (a)	Ama de casa	Esposa	Si

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

(Handwritten signature)



Estudio Socioeconómico

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	2500.00	Servicios Básicos	Q.	470.00
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1500.00
Padre	Q.		Transporte	Q.	120
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	2500	TOTAL	Q.	2090
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 410					

Yo Artemio Abigaíl Ruiz López

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO     www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]

2/4



Estudio Socioeconómico

términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego ,testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:



Firma o impresión digital del solicitante

Nombre y Firma

Pablo José Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

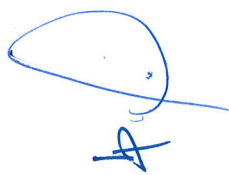

Firma y sello Asesor del Departamento Social

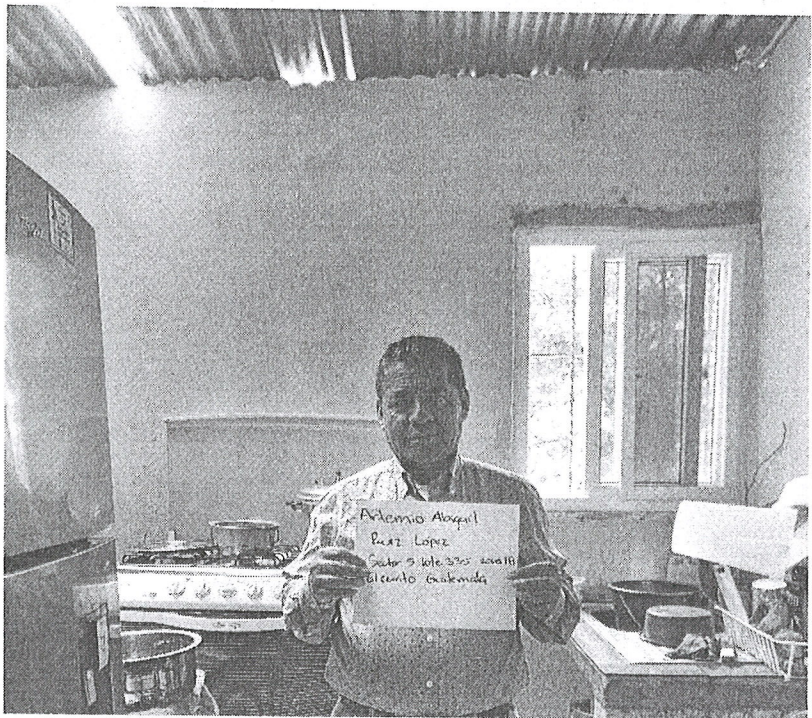
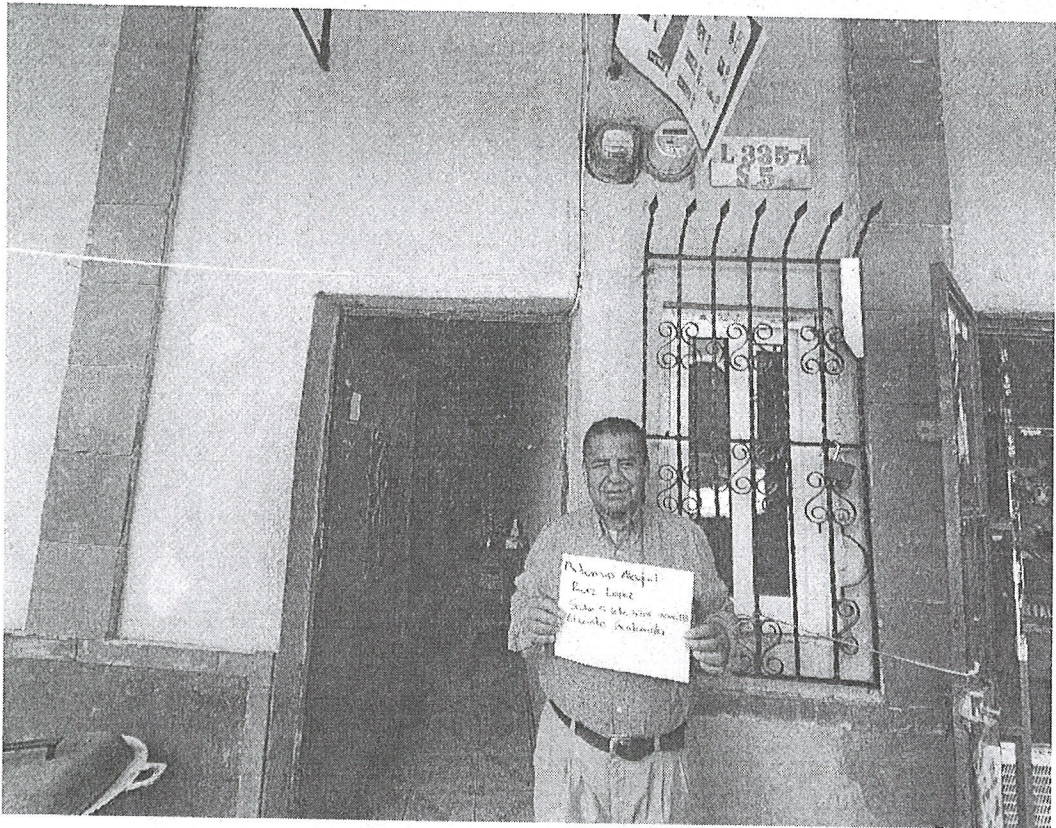
El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

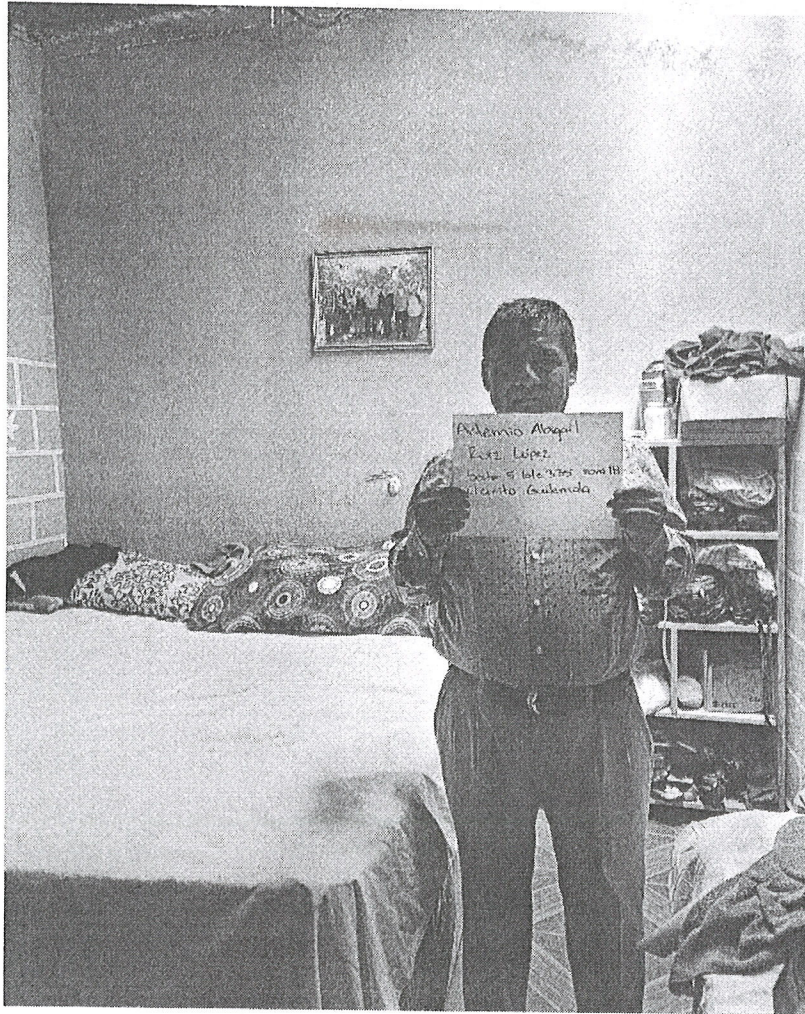
Síguenos como UDEVIPO  www.udevipo.gob.gt





[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
JDCVWFO



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín
Servicios Técnicos
Departamento Socio
-UDEVIPO
[Handwritten signature]
4/14



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Irma Sary Valenzuela Girón de Véliz		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2612320610101	
Edad: 59	Sexo: Femenino	Extendido en: Guatemala	
Nacionalidad: Guatemala		Estado Civil: Casado	
Profesión U Oficio: Ama de casa		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Pertenencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4371613	
		Longitud: 14.6512933	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: El Comunal, El Paraíso 2	
Lote 100	Sector 3, 38 avenida		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que Obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
15/01/1990	6	2	59747597
			Teléfono 2 :

Situación del inmueble: Construido		Tipo de construcción: Semi-Formal	

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO @ f v www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

(Handwritten signature)



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Block	Techo: Lamina	Piso: Cemento	Servicios: Luz, Drenajes, Cable

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Vivian Sarai Véliz Valenzuela	05/09/1993	Soltero (a)	Ama de casa	Hija	Si
Jason Eliu Véliz Valenzuela	24/01/1996	Soltero (a)	Repostero	Hijo	Si

[Handwritten signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.		Servicios Básicos	Q.	200
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1500
Padre	Q.		Transporte	Q.	
Hijos (a)	Q.	2000.00	Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	2000	TOTAL	Q.	1700
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 300					

Yo **Irma Sary Valenzuela Girón de Véliz**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO @ f X www.udevipo.gob.gt

(Handwritten signature and initials)



Estudio Socioeconómico

términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:

Firma o impresión digital del solicitante

Nombre y Firma

Pablo José Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

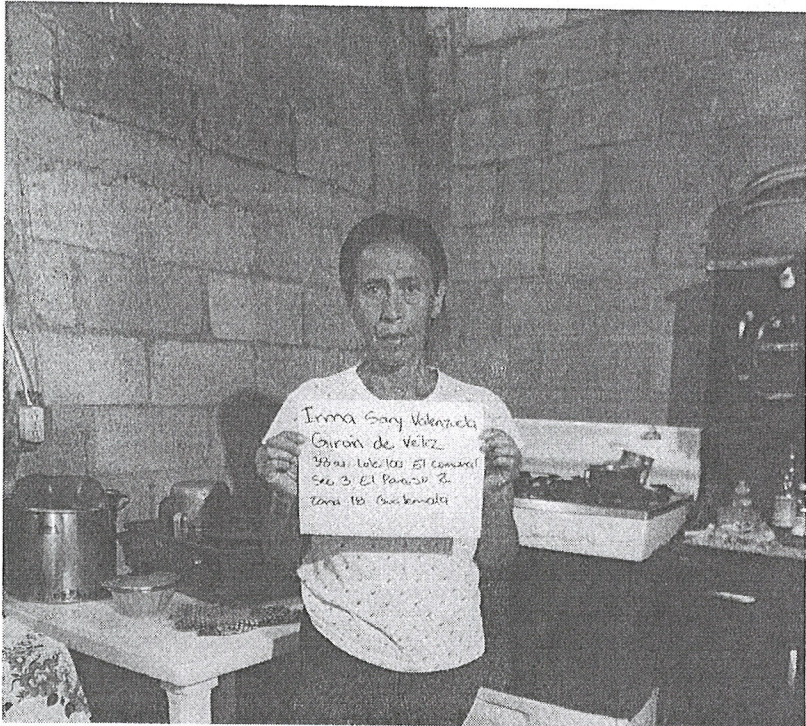
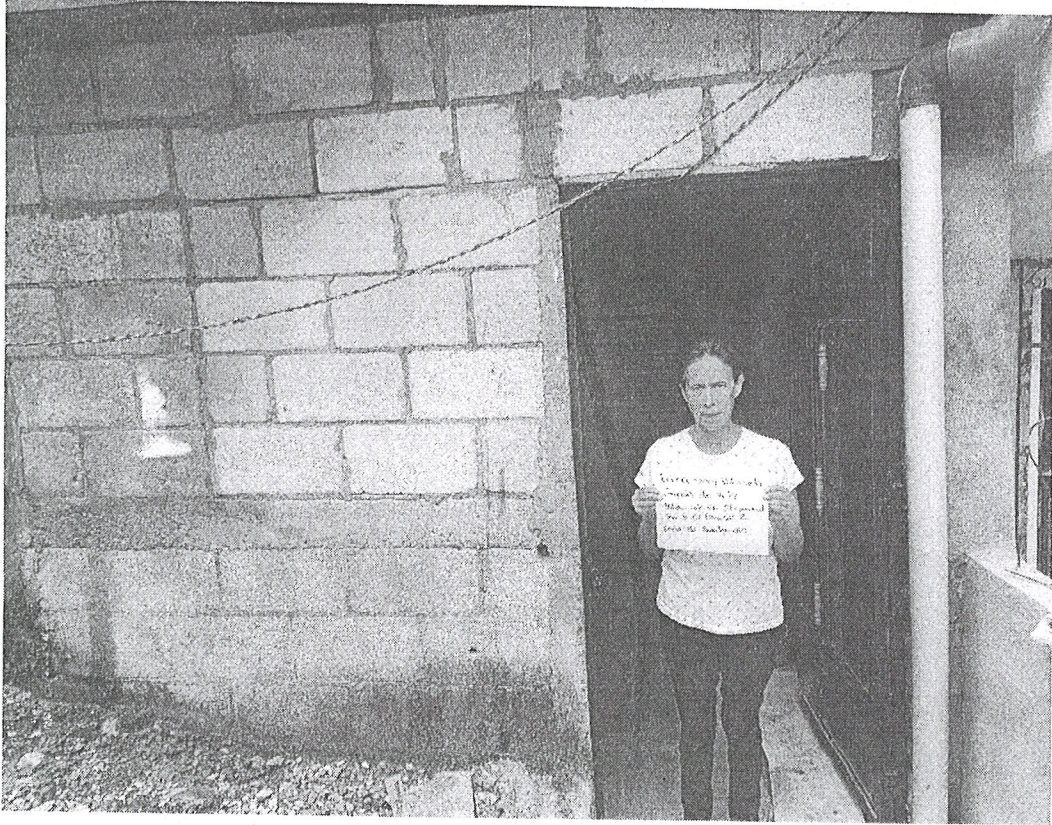
Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

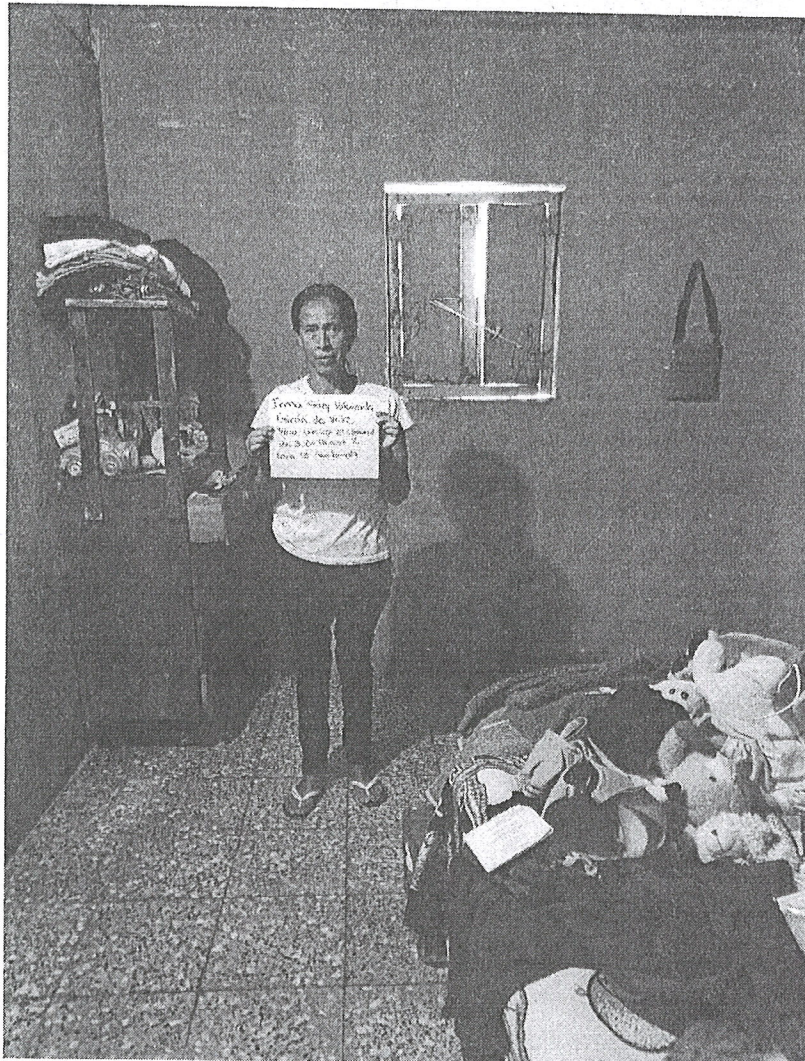
Síguenos como UDEVIPO @ i n t v www.udevipo.gob.gt



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UOEVIPO-

2/14



P. J.

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

14/14



Estudio socioeconómico

1. Datos Generales del solicitante		
Nombre: Josefa Santiago Rodríguez		Fecha de la visita domiciliar: 29/9/2025
Lote / No. Casa: Lote 31	Zona: 18	Municipio: Guatemala
Sector / Calle / Avenida: Asentamiento Los Pinos		Departamento: Guatemala
Latitud -90.4421127		Longitud 14.6517326
Razón por la que no se procede a realizar el estudio socioeconómico: No se encontró a nadie en el inmueble		
Otro:	Nombre del inquilino:	Tiempo de alquilar el inmueble:

Nombre y Firma

Pablo José María Cruz
Pablo José María Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

Firma y sello Asesor del Departamento Social

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 1 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gov.gt

(Handwritten signature)



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO
2/2



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		No	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: Evelyn Gricelda Torres Palma de Gramajo		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 1912449880101	
Edad: 37	Sexo: Femenino	Extendido en: Guatemala	
Nacionalidad: Guatemala		Estado Civil: Casado	
Profesión U Oficio: Perito Contador		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Perteneencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4439125	
		Longitud: 14.658966	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: La Ruedita	
Lote 75	11 Calle 25 avenida		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que obtuvo el Inmueble: Otro Compraventa			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
2005	6	1	30139339
			Teléfono 2 :
			36068563
Situación del inmueble: Construido		Tipo de construcción: Semi-Formal	

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

[Handwritten signature]



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Lamina, Block	Techo: Losa Fundida	Piso: Cemento, Ceramico	Servicios: Agua, Drenajes, Internet

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
José Humberto Gramajo Solórzano	10/03/1988	Casado (a)	Perito Contador	Esposo	Si
Cristhofer Jose Gramajo Torres	17/12/2010	Soltero	Estudiante	Hijo	Si
Joshua Santiago Granajo Torres	9/2/2013	Soltero	Estudiante	Hijo	Si
Lester HUmberto Gramajo Torres	4/12/2016	Soltero	Estudiante	Hijo	Si
Nathaly Jorleth Gramajo Torres	5/11/2005	Soltero	Estudiante	Hijo	Si

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Handwritten signature



Estudio Socioeconómico

--	--	--	--	--	--

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	1800.00	Servicios Básicos	Q.	600.00
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1200.00
Padre	Q.		Transporte	Q.	
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	1800	TOTAL	Q.	1800
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Egreso): Q.					

Yo Evelyn Gricelda Torres Palma de Gramajo

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gov.gt

(Handwritten signature and initials)

2/6



Estudio Socioeconómico

términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

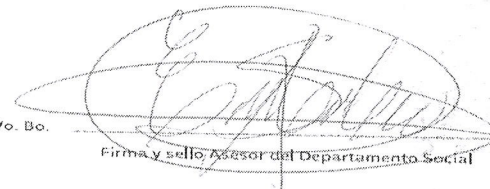
Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco: Esposo
José Humberto Gramajo Solórzano	CUI: 1675632970101

E. Solórzano

 Firma o impresión digital del solicitante

Nombre y Firma
 Pablo Josué Marín Cruz
 Servicios Técnicos
 Departamento Social
 UDEVIPO

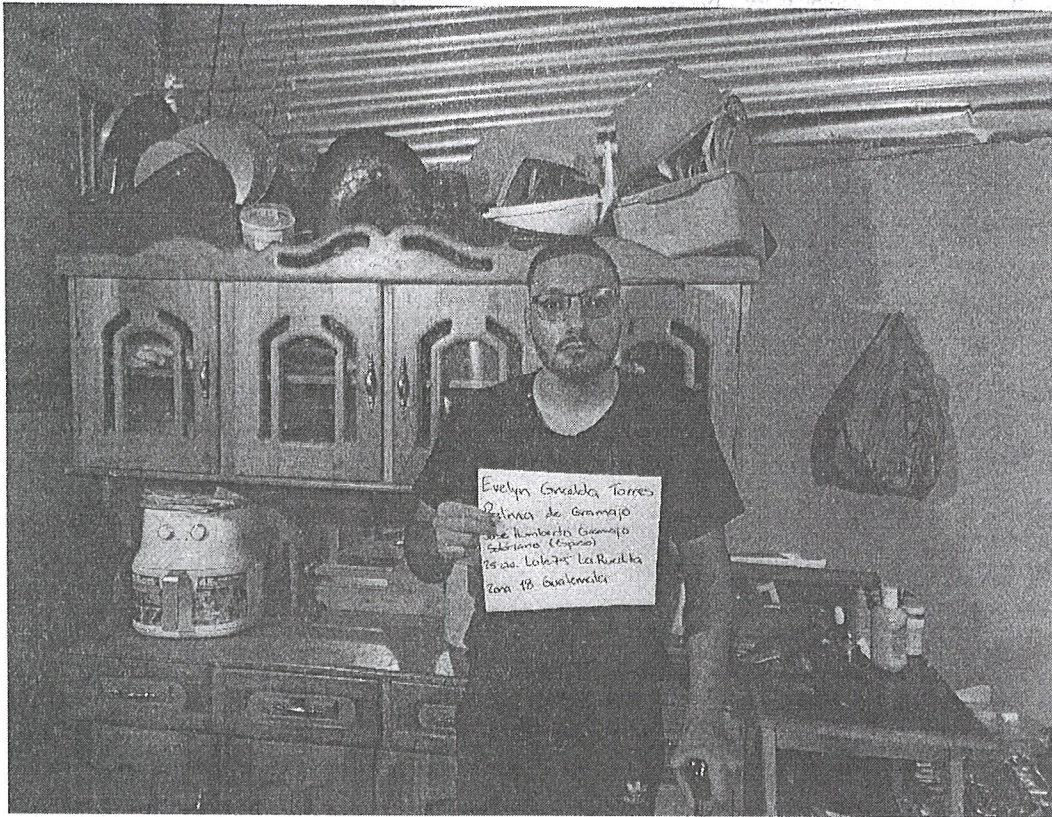
 Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.

 Firma y sello Asesor del Departamento Social

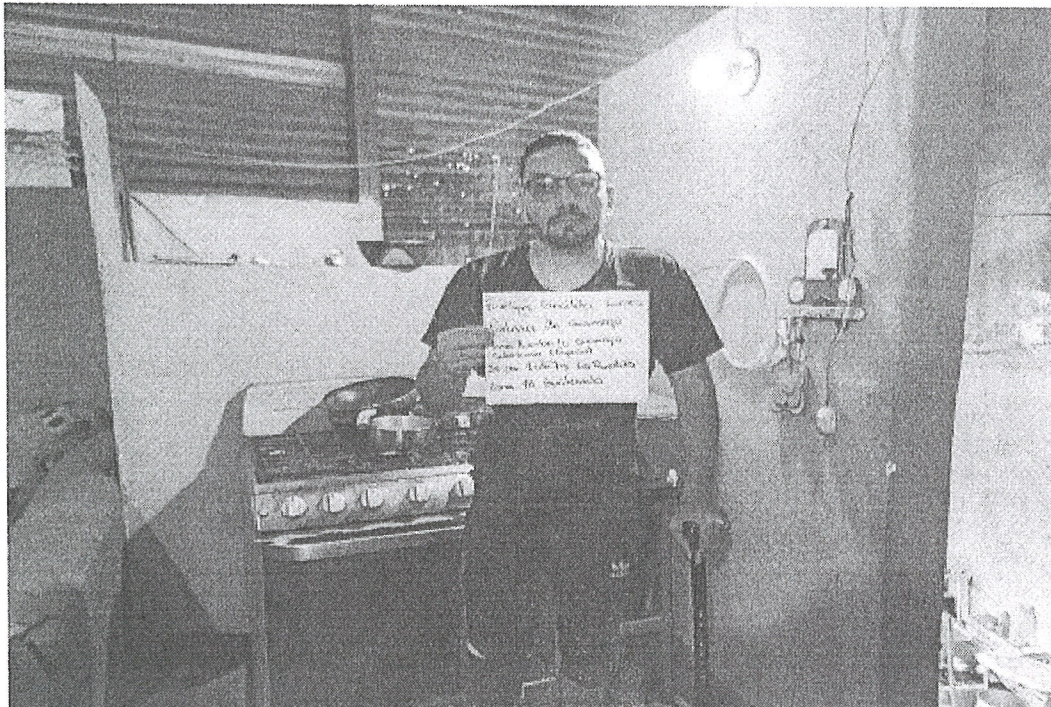
Handwritten signature

El presente estudio es gratuito
Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969
 Siguenos como UDEVIPO  www.udevipo.gob.gt



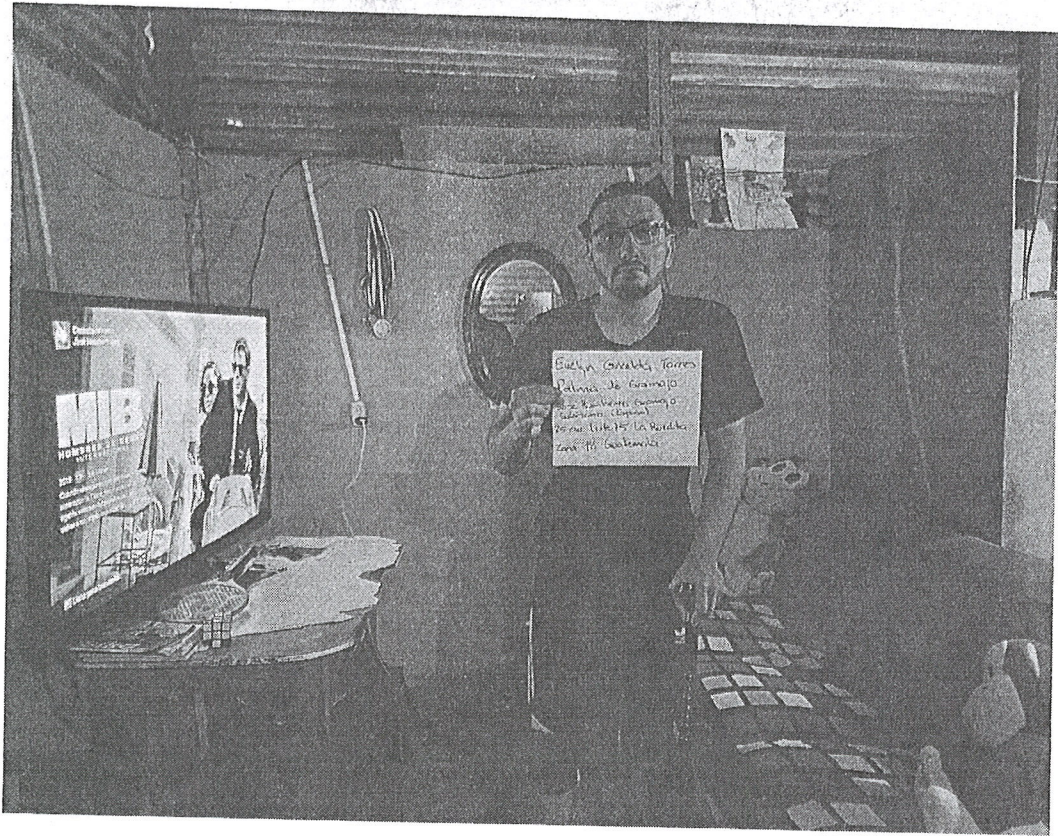
Evelyn González Torres
Calle de Gramajo
Calle Humberto Gramajo
Subsector (Aguas)
Calle Lolo La Ruedita
Zona 18 Guatemala



Evelyn González Torres
Calle de Gramajo
Calle Humberto Gramajo
Subsector (Aguas)
Calle Lolo La Ruedita
Zona 18 Guatemala

PJ

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-UDEVIPQ-



Estela Gabriela Torres
Palma de Armas 10
Calle 10 de Agosto, Casapueblo
Palma de Armas, Casapueblo
Calle 10 de Agosto, Casapueblo
Calle 10 de Agosto, Casapueblo

[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Técnico
-UDEVIPO-

4/15



Estudio Socioeconómico

1. Datos del solicitante			
1. ¿La persona que atiende es el (la) solicitante titular?.		Si	
2. Datos Generales del solicitante			
Nombre: William Enrique Higueros Gómez		Fecha de visita domiciliar 29/9/2025	
		CUI: 2176291720101	
Edad: 47	Sexo: Masculino	Extendido en: Guatemala	
Nacionalidad: Guatemala		Estado Civil: Soltero	
Profesión U Oficio: Comerciante		Etnia: Ladina/Mestiza	
Comunidad Sociolingüística			
Perteneencia sociolingüística: Castellano		Latitud: -90.4447197	
		Longitud: 14.6676858	
3. Información del bien inmueble solicitado			
Lote/NO. Casa:	Sector/Calle/Avenida:	Comunidad: La Bendición de Dios, Alameda Norte	
Lote 32	23 avenida		
Zona: 18	Municipio: Guatemala	Departamento: Guatemala	
Forma en la que Obtuvo el Inmueble: Invasión			
¿En qué fecha habitó el inmueble?:	¿Cuántas personas habitan el inmueble?:	¿Cuántas familias habitan el inmueble?:	Teléfono 1 :
15/01/2003	6	1	56507125
			Teléfono 2 :

Situación del inmueble: Construido		Tipo de construcción: Informal	

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

Pablo Josué María Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

(Handwritten signature and initials)



Estudio Socioeconómico

Materiales			
Pared: Lamina	Techo: Lamina	Piso: Cemento	Servicios: Drenajes, Luz

4. Beneficiarios para incluir en el patrimonio familiar					
NOMBRE	FECHA DE NACIMIENTO	ESTADO CIVIL	PROFESIÓN U OFICIO	PARENTESCO	¿Desea colocarlo como Beneficiario?
Anderson Gabriel Higueros Paredes	17/08/2010	Soltero (a)	Estudiante	Hijo	Si
Lennyn Enrique Higueros Lopez	10/04/2001	Soltero (a)	Estudiante	Hijo	Si
Antony Rafael Higueros Paredes	29/06/2012	Soltero (a)	Estudiante	Hijo	Si
José Noé Higueros Paredes	22/12/2013	Soltero (a)	Estudiante	Hijo	Si

[Handwritten signature]

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt



Estudio Socioeconómico

Verónica Narciso Batres Caballeros	04/07/1973	Casado (a)	Comerciante	Conviviente	No

5. Ingresos					
Ingresos mensuales			Egresos mensuales		
Solicitante	Q.	3000.00	Servicios Básicos	Q.	500
Conyuge	Q.		Alimentación	Q.	1000
Padre	Q.		Transporte	Q.	500
Hijos (a)	Q.		Colegiatura	Q.	
Remesas	Q.		Gastos Médicos	Q.	
Prog. Gobierno	Q.		Deudas	Q.	
Otros	Q.		Otros Gastos	Q.	
TOTAL	Q.	3000	TOTAL	Q.	2000
Excedente o capacidad de ahorro (Ingreso-Engreso): Q. 1000					

Yo **William Enrique Higueros Gómez**

Declaro A) Expresamente que entiendo que de no cumplir con los requerimientos establecidos en los Decretos número 9-2012 y 25-04 del Congreso de la República de Guatemala y sus respectivos reglamentos, y siempre que no se haya

El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala. PBX.: (502) 2412-6969

Síguenos como UDEVIPO www.udevipo.gob.gt

[Handwritten signature]

2/4



Estudio Socioeconómico

otorgado la escritura traslativa de dominio, la UDEVIPO procederá a la recuperación administrativa del bien inmueble adjudicado; pudiendo entrar en posesión inmediata del mismo, readjudicándolo a otro adjudicatario comprador y su grupo familiar.

B) Bajo juramento de ley, enterado(a) de las penas relativas al delito del perjurio, que la información proporcionada a la UDEVIPO es verdadera. Me obligo a los términos del artículo 459 del código penal, Decreto número 17-73 del Congreso de la República de Guatemala, que literalmente establece "Comete perjurio quien, ante la autoridad competente, jurare decir la verdad y faltare a ella con malicia. El responsable de este delito será sancionado con prisión de seis meses a tres años y multa de cincuenta y un mil quetzales".

Si no puede o no sabe firmar, el solicitante deja la impresión digital del dedo pulgar de la mano derecha, firmando a su ruego, testigo civilmente capaz, idóneo. Quien se identifica con el Documento Personal de Identificación con Código Único de Identificación extendida por el Registro Nacional de Personas número .

Nombre de la persona que atiende la visita	Parentesco:
	CUI:



Firma o Impresión digital del solicitante

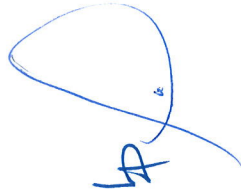
Nombre y Firma

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

Encuestador de la UDEVIPO

Vo. Bo.


Firma y sello Asesor del Departamento Social

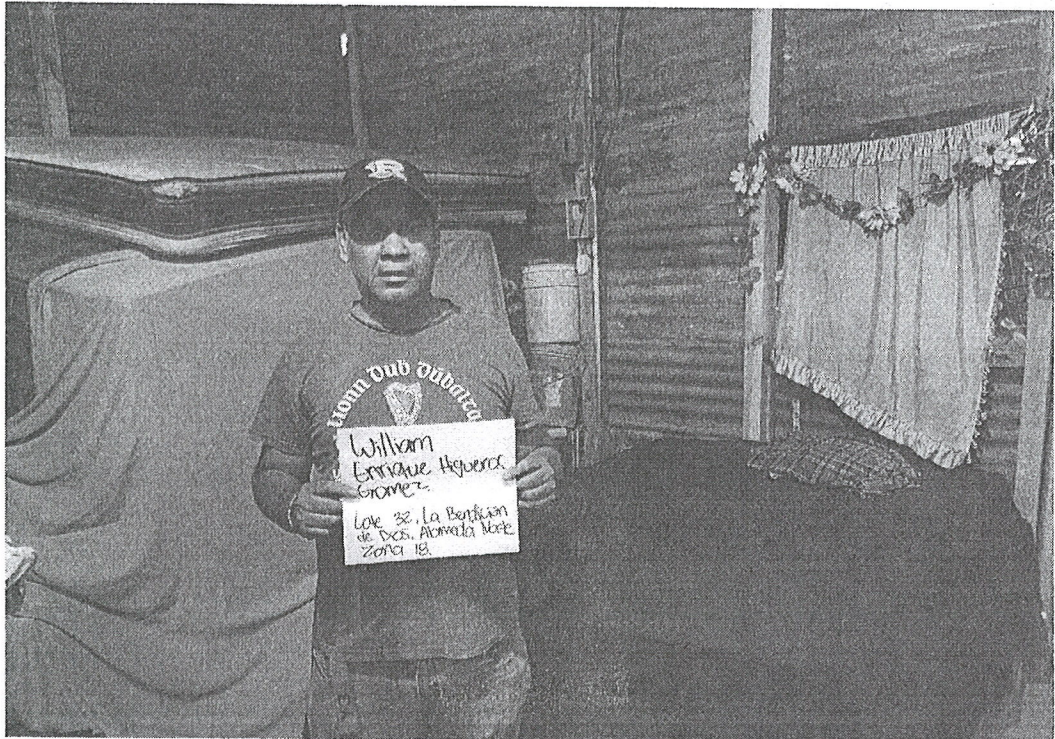
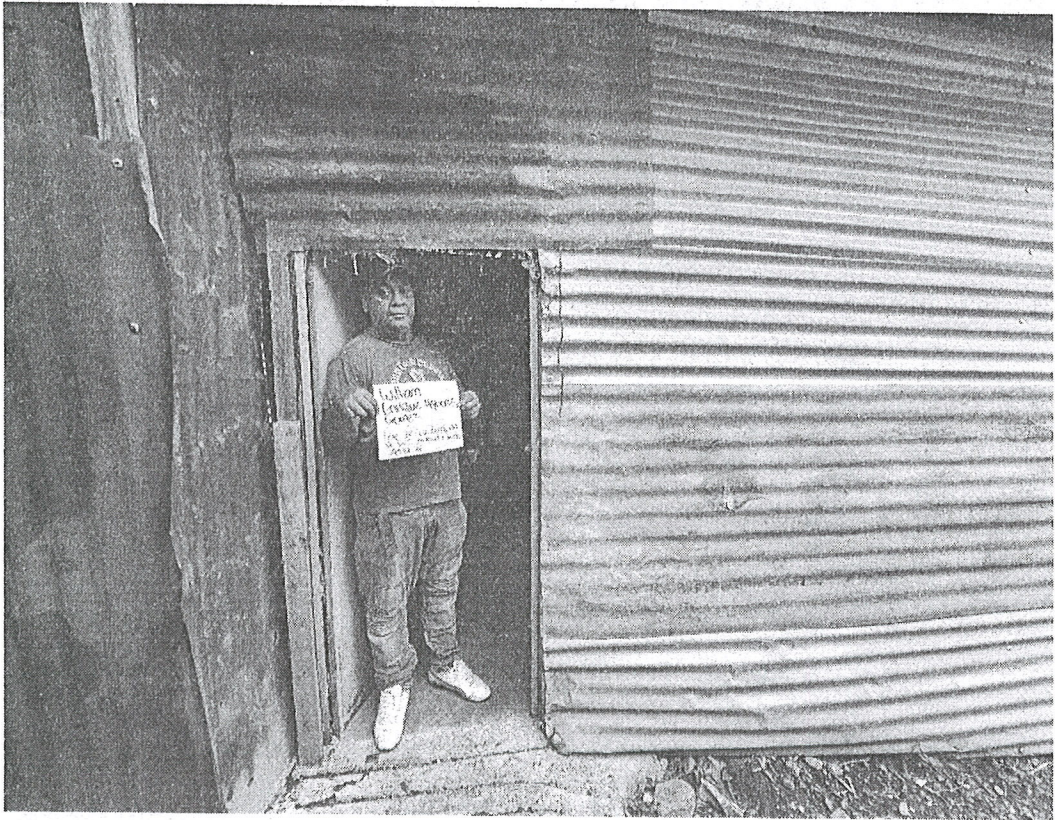


El presente estudio es gratuito

Se adjunta al presente informe: 3 fotografías impresas como constancia de la visita

Avenida Reforma, 2-32, zona 9, Guatemala, Guatemala, PBX.: (502) 2412-6969

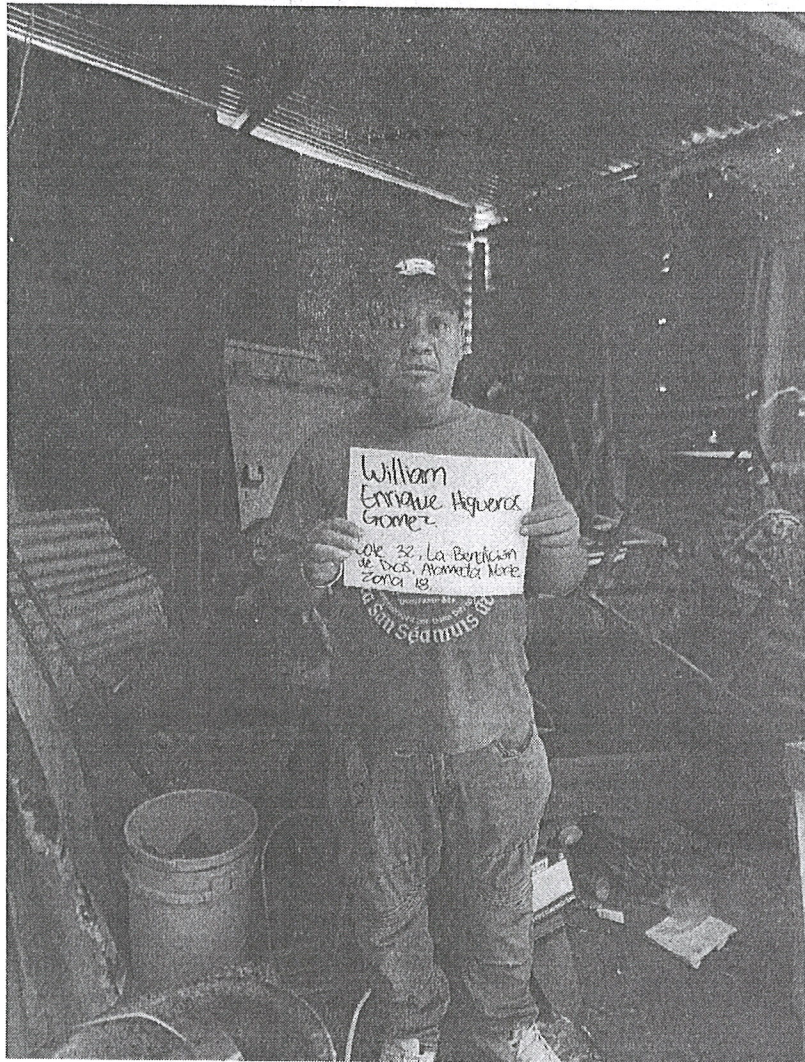
Síguenos como UDEVIPO  www.udevipo.gov.gt



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
UDEVIPO

3/12



[Handwritten signature]

Pablo Josué Marín Cruz
Servicios Técnicos
Departamento Social
-DUEVPO-

02/14